

Рейтинг городов Подмосковья по темпам роста цен на квартиры

	Населенный пункт	Изменение цены в 2011 году, %	Цена на начало января 2012 года, тыс. руб.	Расстояние от МКАД, км	Население, тыс. человек
1	Власиха пос.*	9.38%	76.5	17	26
2	Реутов	8.50%	105.6	1	87
3	Долгопрудный	8.41%	94.8	3	91
4	Троицк	8.41%	84.1	20	40
5	Подольск	8.13%	78.6	20	188
6	Наро-Фоминск	8.12%	61.6	50	142
7	Климовск	8.07%	73.4	25	56
8	Краснознаменск	7.93%	70.9	40	36
9	Звездный Городок пос.*	7.57%	71.9	22	6
10	Одинцово	7.32%	99.0	7	212
11	Истра	7.11%	69.6	50	68
12	Мытищи	7.09%	97.1	1	180
13	Юбилейный	7.04%	87.9	10	33
14	Восход	6.92%	42.8	70	2
15	Черноголовка	6.89%	69.3	40	21
16	Красногорск	6.86%	99.3	3	153
17	Дзержинский	6.81%	90.5	1	47
18	Люберцы	6.80%	89.6	1	262
19	Котельники	6.63%	81.6	5	32
20	Щербинка	6.51%	86.5	10	33
21	Видное	6.42%	97.9	5	78
22	Домодедово	6.26%	79.4	15	96
23	Раменское	6.13%	70.4	33	146
24	Железнодорожный	5.95%	80.6	10	132
25	Королев	5.90%	88.1	5	183
26	Можайск	5.87%	48.9	90	35
27	Пушкино	5.44%	75.5	15	154
28	Молодежный	5.33%	45.0	60	3
29	Луховицы	5.28%	43.0	125	36
30	Жуковский	5.22%	75.3	20	103
31	Сергиев Посад	5.11%	56.8	55	176
32	Лобня	5.11%	73.8	12	74
33	Серебряные Пруды	5.05%	36.1	150	10
34	Шаховская	5.01%	40.3	125	11
35	Серпухов	5.00%	50.7	80	126
36	Ивантеевка	4.95%	66.8	17	59
37	Бронницы	4.88%	55.4	40	21
38	Фрязино	4.86%	64.7	25	55
39	Лыткарино	4.80%	74.4	14	55
40	Лотошино	4.66%	38.4	135	6
41	Химки	4.60%	100.8	1	207
42	Звенигород	4.34%	56.9	40	16
43	Ступино	4.31%	56.9	85	85
44	Руза	4.21%	55.1	90	31
45	Шатура	4.13%	39.6	150	40
46	Талдом	4.07%	38.4	100	38
47	Балашиха	3.98%	81.5	10	215
48	Щелково	3.48%	68.2	17	159
49	Дубна	3.35%	55.3	110	71
50	Клин	3.33%	54.8	65	94
51	Зарайск	3.21%	35.0	160	25
52	Красноармейск	3.20%	56.1	40	26

	Населенный пункт	Изменение цены в 2011 году, %	Цена на начало января 2012 года, тыс. руб.	Расстояние от МКАД, км	Население, тыс. человек
53	Озеры	2.93%	40.8	120	26
54	Дмитров	2.72%	58.6	60	95
55	Павловский Посад	2.59%	47.3	55	69
56	Волоколамск	2.57%	42.1	100	26
57	Протвино	2.19%	55.7	100	37
58	Пушино	1.99%	53.0	95	20
59	Коломна	1.93%	49.4	95	145
60	Ногинск	1.87%	54.3	35	156
61	Солнечногорск	1.64%	62.7	50	83
62	Лосино-Петровский	1.14%	54.3	25	23
63	Чехов	0.73%	63.1	50	66
64	Кашира	0.34%	43.8	80	52
65	Электросталь	0.18%	52.8	40	155
66	Егорьевск	-0.49%	39.0	95	72
67	Воскресенск	-1.15%	41.6	80	121
68	Орехово-Зуево	-2.16%	43.6	75	121
69	Электрогорск	-2.25%	40.4	70	22
70	Рошаль	-2.92%	27.8	150	21

* изменение приведены с начала февраля 2011 г. по начало января 2012

Источник: РИА-Аналитика по данным компании «Бизнес консалтинг» и Гильдии риэлторов Московской области